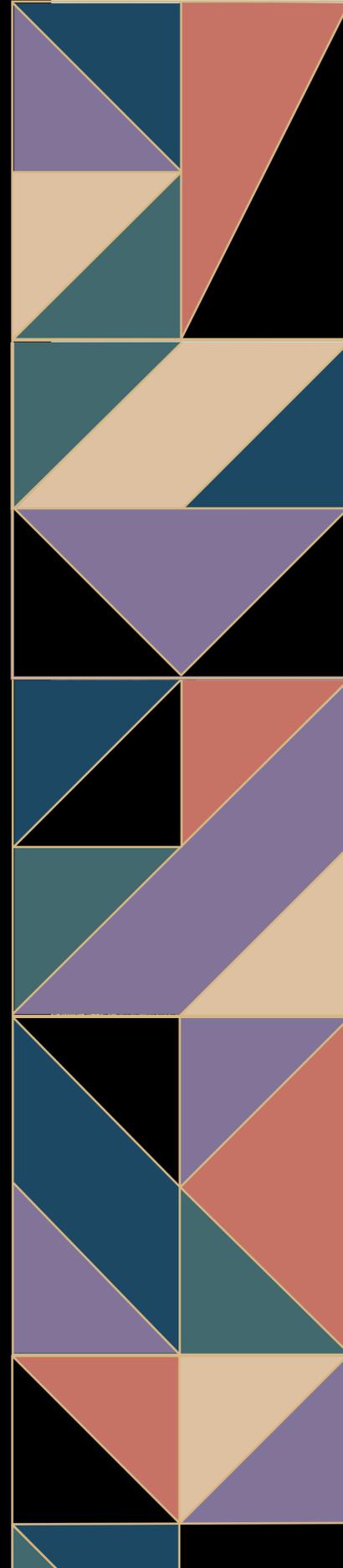


# TORRE HIDALGO 2000

COLONIA AMERICANA

INVERSIÓN MODERNA  
Y SOFISTICADA





# BIENVENIDO A TORRE HIDALGO 2000

TODAS LAS IMÁGENES MOSTRADAS, MATERIALES, MOBILIARIO Y EQUIPO SON REFERENCIALES.

DONDE LA CALIDAD  
Y EL ESTILO  
SE COMBINAN

TODAS LAS IMÁGENES MOSTRADAS, MATERIALES, MOBILIARIO Y EQUIPO SON REFERENCIALES.

# TORRE HIDALGO 2000

Torre Hidalgo 2000 es un desarrollo de Grupo GT, cuenta con treinta y tres unidades de categoría lock-off todas ellas con una vista espectacular a través de sus ventanales o balcones. Además, la torre tiene un distinguible muro de azulejos que la decora.



33 Unidades modelo lock-off.



Ubicación estratégica y diversas vías de transporte.



Calidad de vida y seguridad.



Vida social y gastronomía.



Ideal para inversionistas experimentados.



Estacionamiento con elevadores.

TORRE  
HIDALGO  
2000

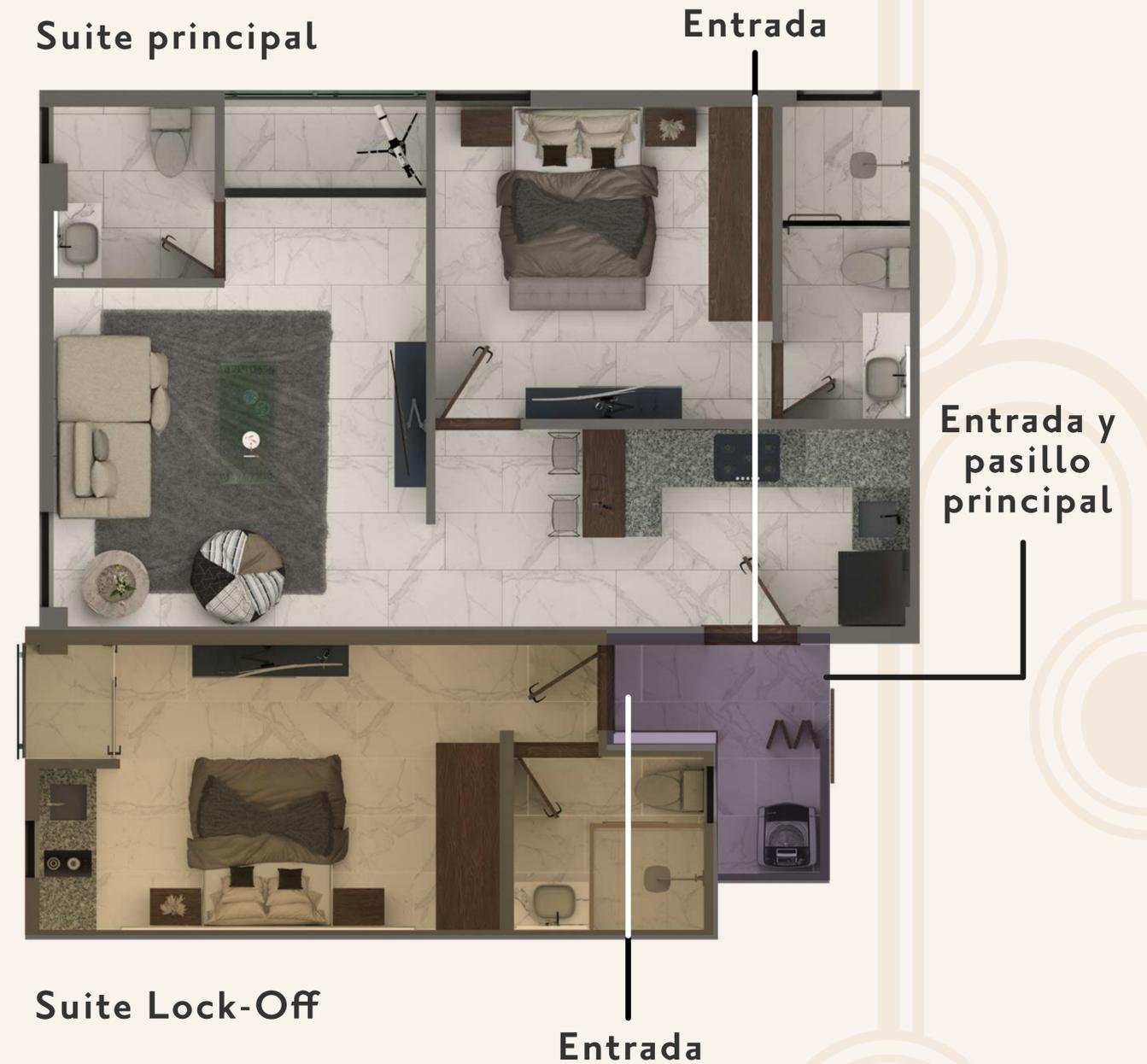


# SISTEMA LOCK-*Off*

El sistema Lock-Off se refiere a una o más habitaciones separadas por una puerta o un pasillo dentro del inmueble. Cada sección cuenta con el equipamiento necesario para funcionar de manera independiente.

Se está invirtiendo de manera inteligente en un espacio que se puede habitar y rentar al mismo tiempo.

- Podrás rentar la unidad completa.
- Rentar cada sección por separado.
- Habitar una sección y rentar las demás a terceros.
- Tomar toda la unidad para tu uso personal.





La mejor Ubicación 



Mutuo

SSAM RESTAURANTE COREANO



Glorieta Minerva



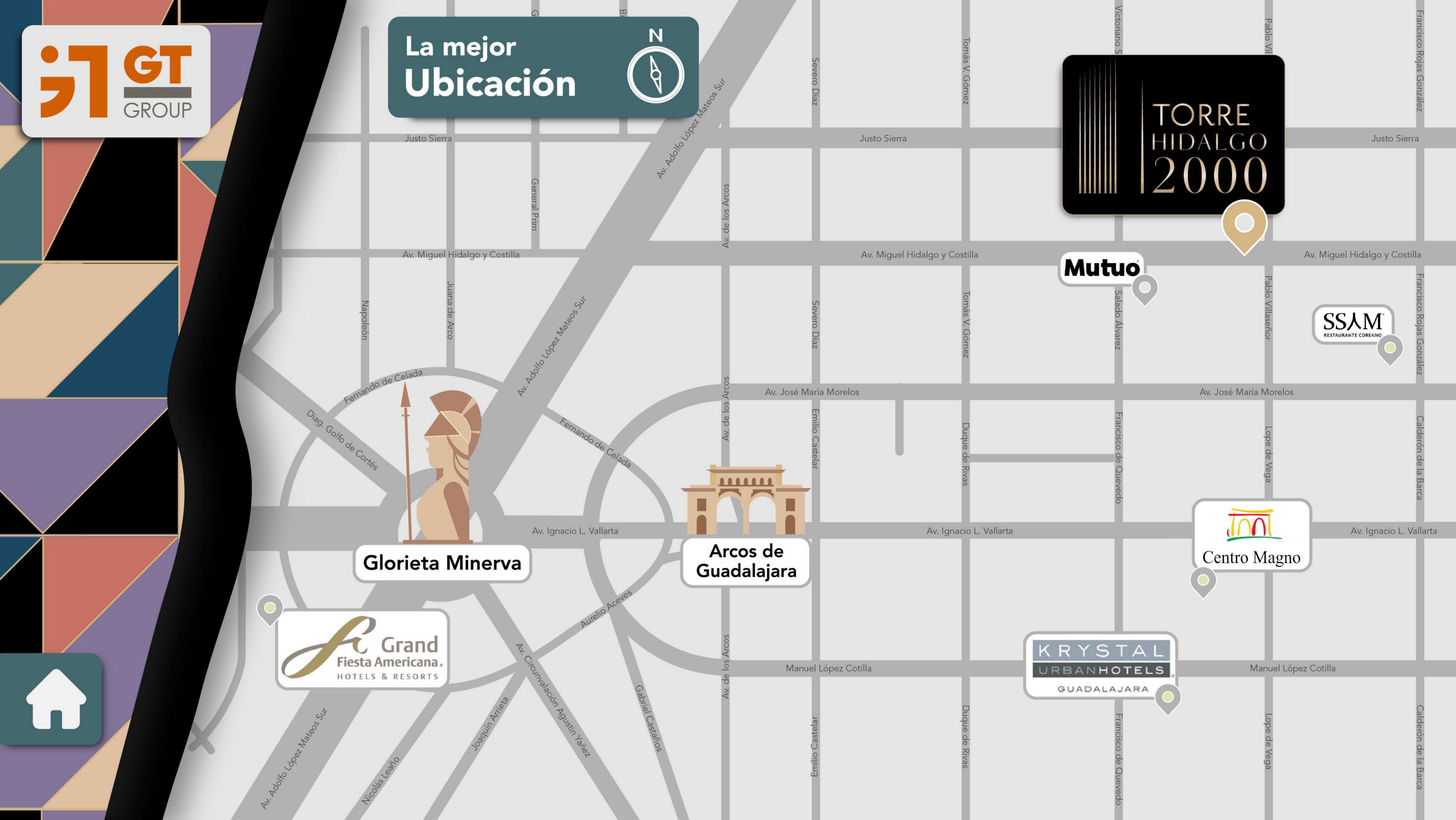
Arcos de Guadalajara



Centro Magno

Grand Fiesta Americana. HOTELS & RESORTS

KRYSTAL URBANHOTELS GUADALAJARA



# PUNTOS DE INTERÉS

Situada en el corazón de la Colonia Americana, distinguida como uno de los barrios más sofisticados de la ciudad.

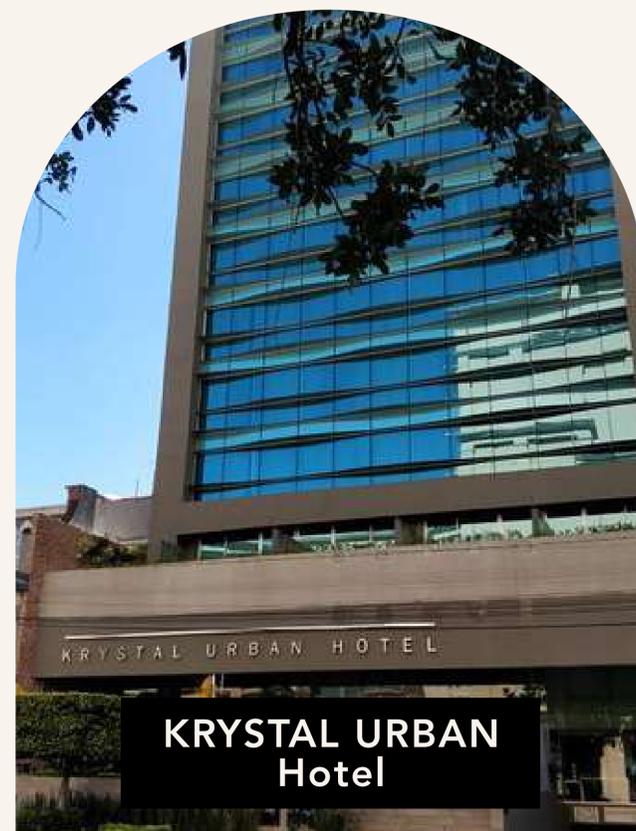
Rodeado de gran variedad de restaurantes, cafeterías y actividades que hacer.

Se puede caminar a tiendas y restaurantes o tomar una bicicleta para pasear por las calles y aprovechar las ciclovías.



**MUTUO Coworking**

**2 minutos a pie o bicicleta**



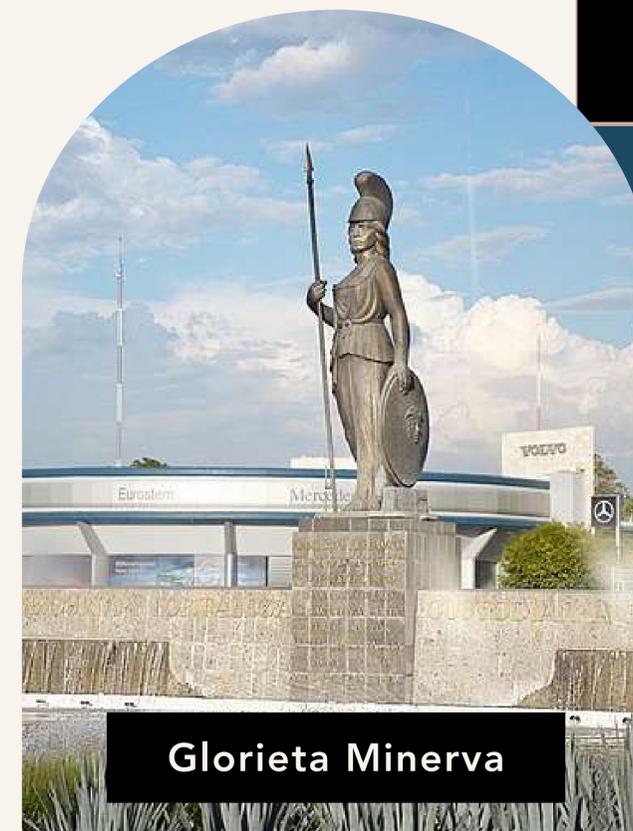
**KRYSTAL URBAN Hotel**

**6 minutos a pie o bicicleta**



**Centro Magno**

**4 minutos a pie o bicicleta**



**Glorieta Minerva**

**11 minutos a pie o bicicleta**



# PRINCIPALES puntos de interés

## Gastronomía



SSAM comida coreana	4 min.
Karmele	6 min.
Casa Bariachi	5 min.
Cafe Palreal	6 min.
Santo Coyote	12 min.
Taco Fish La Paz	8 min.
Samborns Vallarta	15 min.
Toks Minerva	12 min.
Pomodoro Ristorante	9 min.
OUI Restaurante-bar	9 min.
Pierrot Restaurante	6 min.
Chai Av. México	8 min.
Taqueria Minerva	14 min.
Los Otates	5 min.
Boulangerie Central	6 min.

## Comunidad



Centro Magno	4 min.
C3 Stage	17 min.
Plaza Sania	18 min.
Gran Plaza Fashion Mall	36 min.
Twin Lions Casino	23 min.
Plaza Bonita	33 min.
Galería del Calzado	19 min.
Glorieta Minerva	11 min.
Andador Chapultepec	29 min.
Teatro Vivian Blumethal	6 min.
Universidad UAL	11 min.
Punto Escénico	21 min.
Cervantes Costa Rica	12 min.
Deportivo Social y Cultural	40 min.
Rinconada Santa Rita	

## Equipo Urbano



MUTUO Coworking	2 min.
Hotel Plaza Diana	13 min.
Countdown Fitlab	15 min.
Hospital San Jose de los ojos	20 min.
Fiesta Americana	14 min.
Hospital Real San Jose	44 min.
Hospital Angeles del Carmen	29 min.
Banco Citibanamex CF	9 min.
Dalton Honda Magno	5 min.
Grupo Financiero Banorte	21 min.
Tlapalería Justo Sierra	2 min.
Farmacia Guadalajara	12 min.
Scotiabank Av. México	11 min.
Soriana Súper Bosque	22 min.
Colegio Cervantes Bosque	38 min.

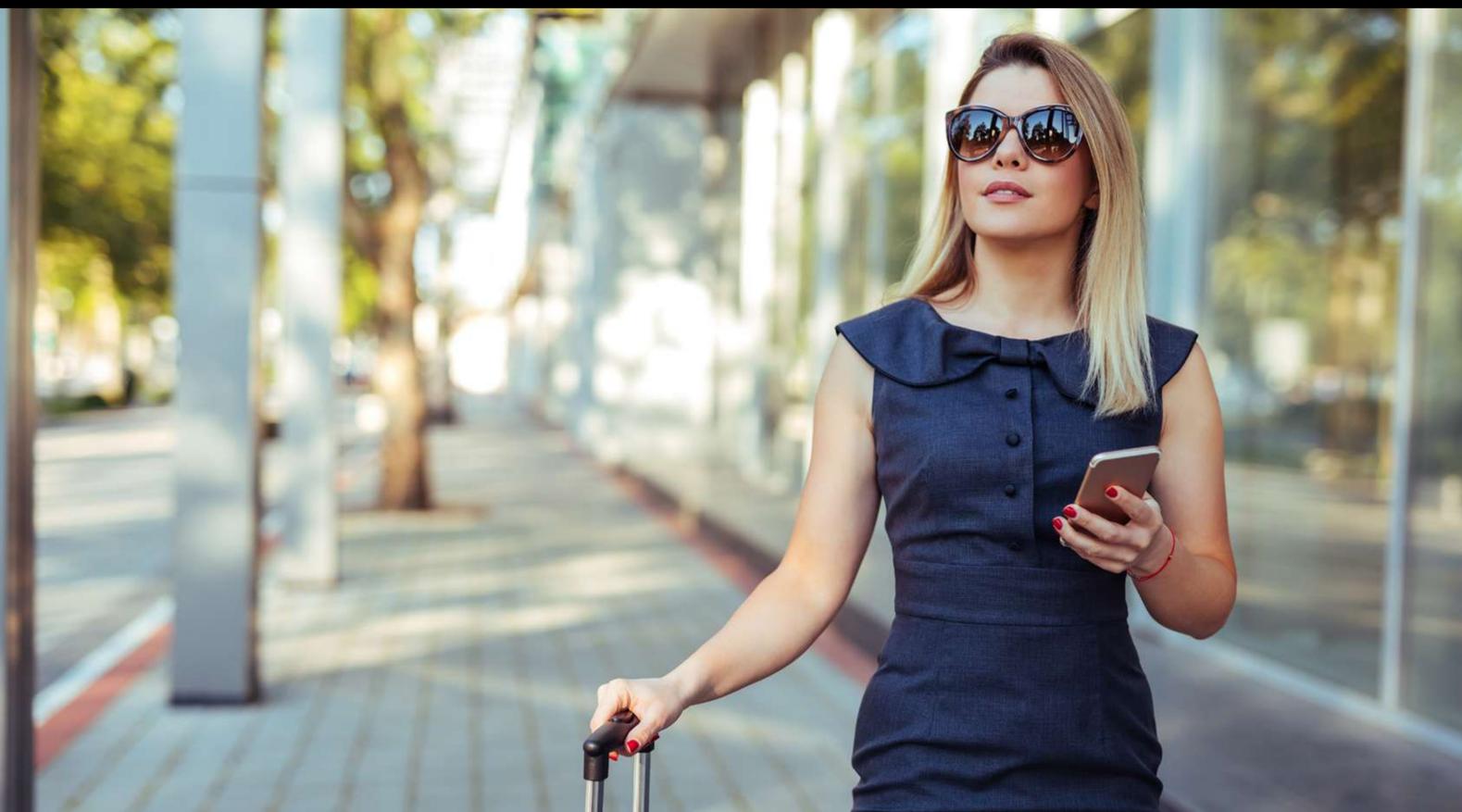


\*TODAS LAS IMAGENES MOSTRADAS, MATERIALES, MOBILIARIO Y EQUIPO SON REFERENCIALES.



TORRE  
HIDALGO 2000  
COLONIA AMERICANA

**PARAMONT  
BROKERS**



\*TODAS LAS IMAGENES MOSTRADAS, MATERIALES, MOBILIARIO Y EQUIPO SON REFERENCIALES.



# MODELOS LOCK-*Off*

Únicos en el mercado

# Mod. ABASOLO

Superficie construida 68.97 m<sup>2</sup>

## Características

- 1 Recámara
- 1 Baño completo
- Cocina
- Sala

## *suite* VICARIO

### Características

- 1 Recámara
- 1 Baño completo
- Cocina



# *Mod.* ALLENDE

Superficie construida 37.85 m<sup>2</sup>

## Características

1 Recámara

1 Baño completo

Cocina

Sala



# Mod. MORELOS

Superficie construida 61.72 m<sup>2</sup>

## Características

1 Recámara

1 Baño completo

Cocina

Sala

## *suite* ALDAMA

### Características

1 Recámara

1 Baño completo

Cocina



# Mod. HIDALGO

Superficie construida 77.26 m<sup>2</sup>

## Características

- 1 Recámara
- 1 Baño completo
- 1 Medio baño
- Cocina
- Sala
- Balcón

# suite GALEANA

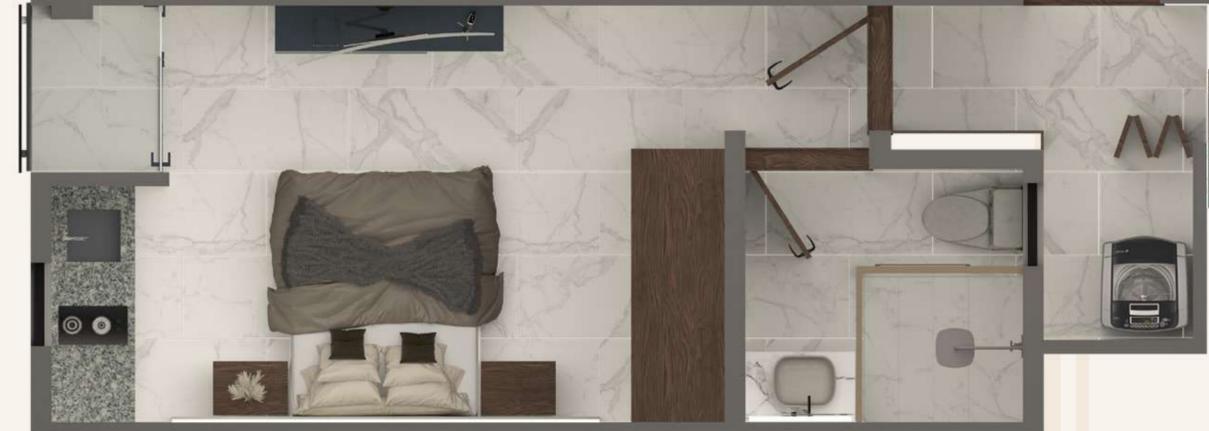
## Características

- 1 Recámara
- 1 Baño completo
- Cocina

Hidalgo

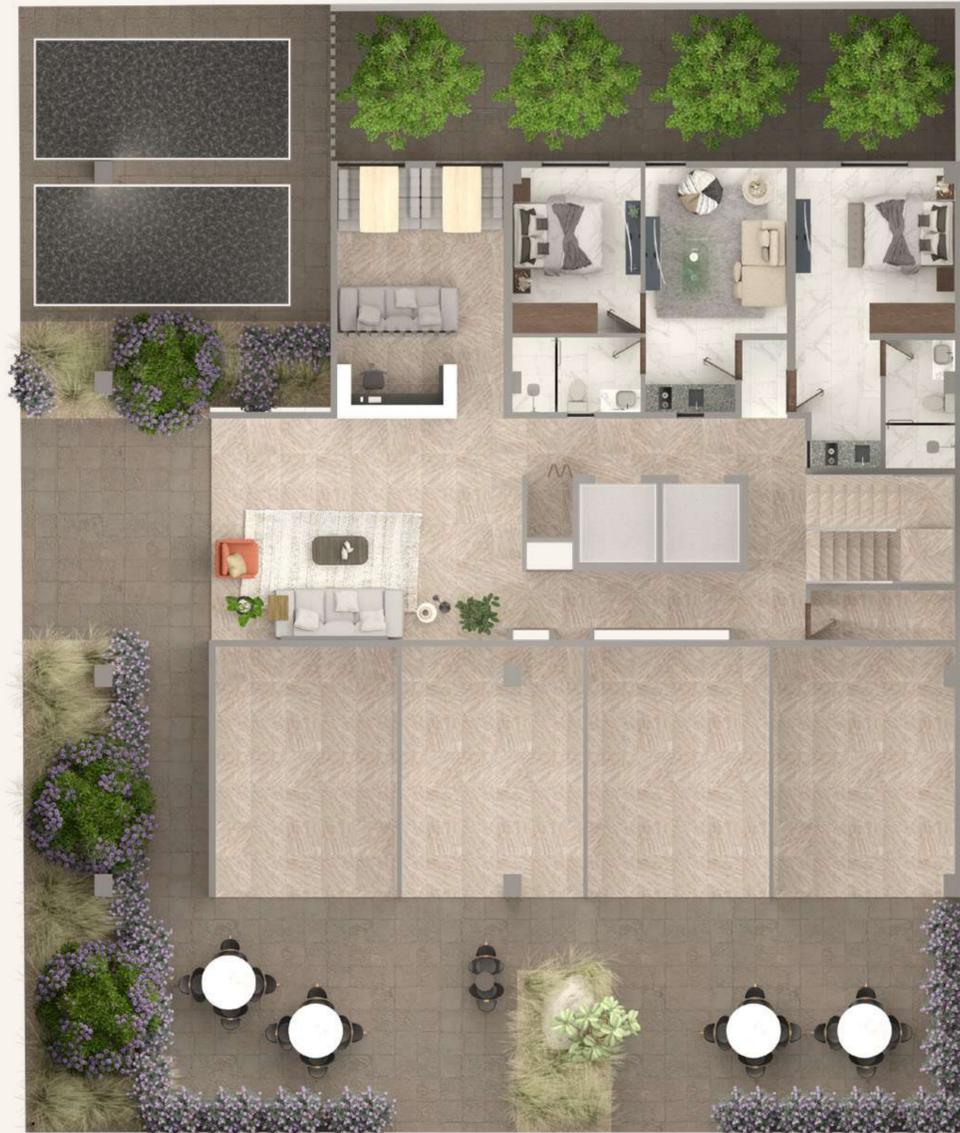


Galeana



# PLANTAS

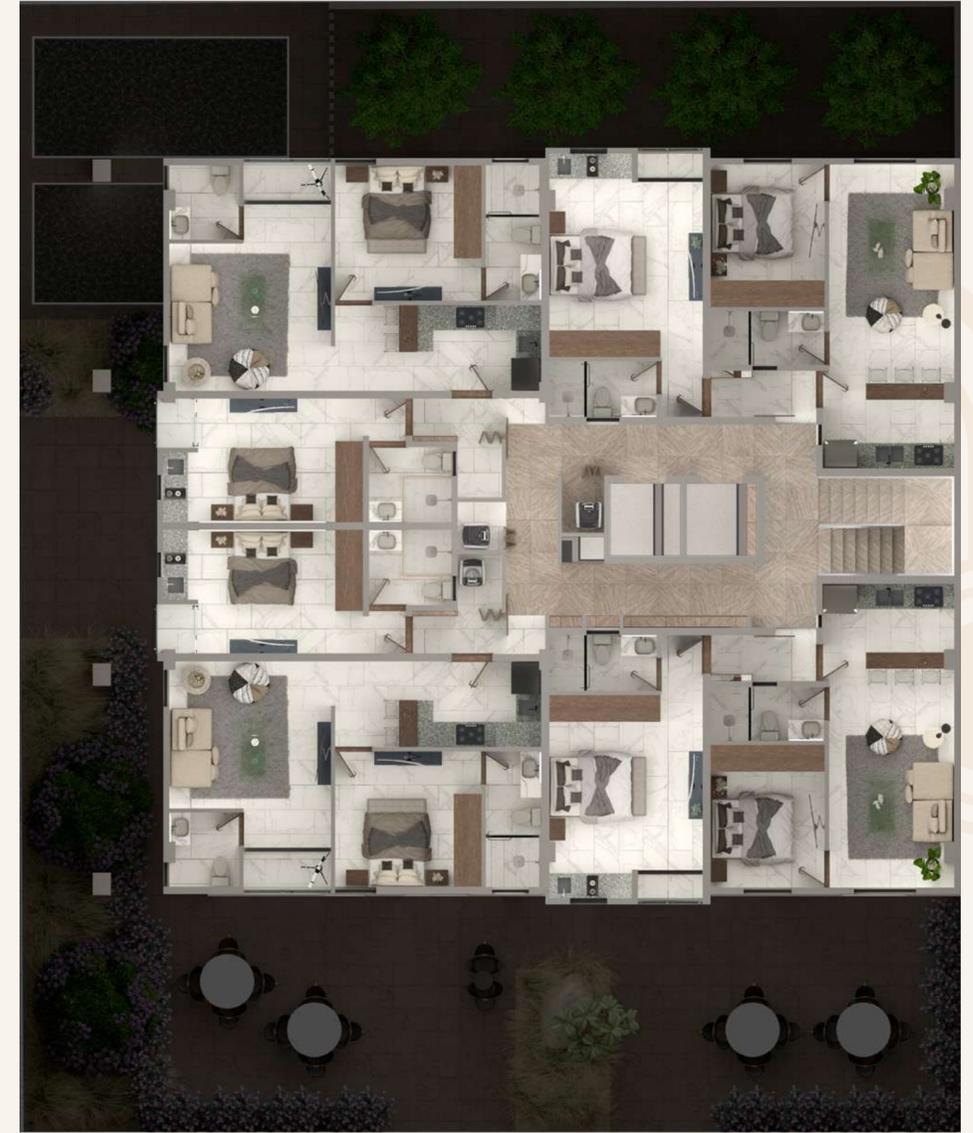
Planta baja



Planta 1



Planta 2 a 8





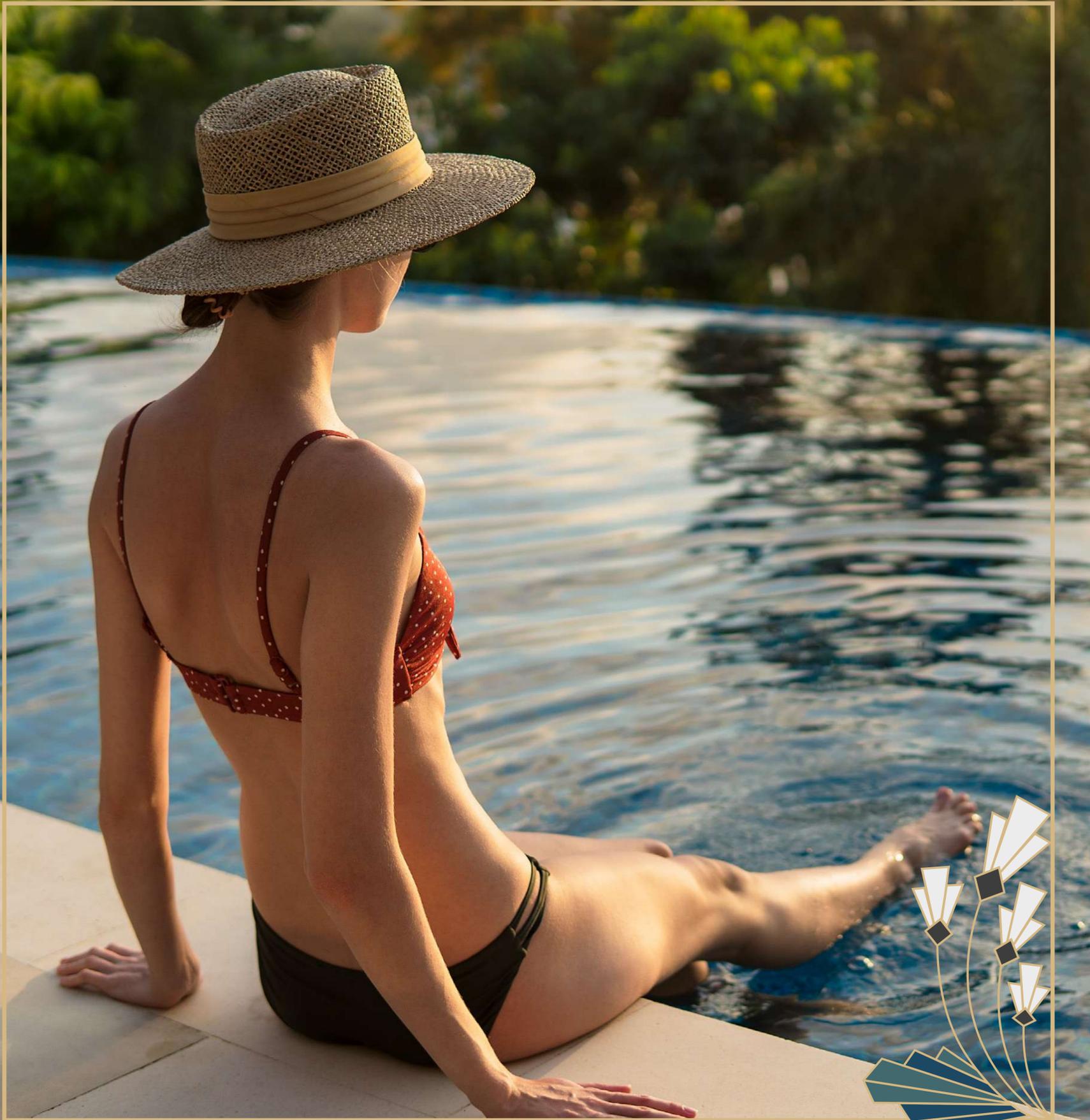
\*TODAS LAS IMAGENES MOSTRADAS, MATERIALES, MOBILIARIO Y EQUIPO SON REFERENCIALES.



TORRE  
HIDALGO 2000  
COLONIA AMERICANA



\*TODAS LAS IMAGENES MOSTRADAS, MATERIALES, MOBILIARIO Y EQUIPO SON REFERENCIALES.



# AMENIDADES

Comunidad y vida moderna.

Cuenta con amenidades de áreas comunes como gimnasio, skypool, terraza y coworking.

La skypool y la terraza se encuentran al aire libre en el techo y con vistas espectaculares a toda la ciudad.

El área de coworking es el espacio ideal para reuniones de negocios, tomar juntas o simplemente trabajar en un ambiente óptimo.

\*TODAS LAS IMÁGENES MOSTRADAS, MATERIALES, MOBILIARIO Y EQUIPO SON REFERENCIALES.

LOBBY



TORRE  
HIDALGO 2000

\*TODAS LAS IMAGENES MOSTRADAS, MATERIALES, MOBILIARIO Y EQUIPO SON REFERENCIALES.

\*TODAS LAS IMAGENES MOSTRADAS, MATERIALES, MOBILIARIO Y EQUIPO SON REFERENCIALES.

# GIMNASIO



\*TODAS LAS IMAGENES MOSTRADAS, MATERIALES, MOBILIARIO Y EQUIPO SON REFERENCIALES.

# COWORKING





TORRE  
HIDALGO 2000

\*TODAS LAS IMAGENES MOSTRADAS, MATERIALES, MOBILIARIO Y EQUIPO SON REFERENCIALES.

\*TODAS LAS IMAGENES MOSTRADAS, MATERIALES, MOBILIARIO Y EQUIPO SON REFERENCIALES.



# ALBERCA



TORRE  
HIDALGO 2000

\*TODAS LAS IMAGENES MOSTRADAS, MATERIALES, MOBILIARIO Y EQUIPO SON REFERENCIALES.

# TERRAZA





## Comunícate con nosotros

 [preventas@gtingenieros.com](mailto:preventas@gtingenieros.com)

 TorreHidalgo2000

 @torrehidalgo2000

 +52 3310450876

