



CATÁLOGO DE ACABADOS
GUADALAJARA

 **25 AÑOS**
CONSTRUYENDO HISTORIA



¡Bienvenidos a nuestro catálogo de acabados de GT INGENIEROS!

Nos complace presentarles los desarrollos Altavista y Cesar Unoonce, dos proyectos emblemáticos que representan nuestro compromiso con la calidad, el diseño y la innovación en la construcción. En GT INGENIEROS, entendemos que cada detalle cuenta, y por eso hemos seleccionado una gama de acabados excepcionales que realzarán la belleza y funcionalidad de su nuevo hogar.

Altavista

Ubicado en un entorno privilegiado, Altavista ofrece vistas panorámicas y una atmósfera de tranquilidad y confort. Este desarrollo ha sido concebido para aquellos que buscan un equilibrio perfecto entre la vida moderna y la naturaleza. Los acabados seleccionados para Altavista han sido meticulosamente elegidos para reflejar un estilo contemporáneo y elegante, con materiales de la más alta calidad que garantizan durabilidad y estética.

Cesar Unoonce

En el corazón de la ciudad, Cesar Unoonce se erige como un símbolo de sofisticación y urbanismo. Este proyecto está diseñado para aquellos que aprecian el lujo y la exclusividad, con espacios cuidadosamente planificados y acabados de lujo que destacan por su innovación y diseño. Cada elemento en Cesar Unoonce ha sido pensado para ofrecer una experiencia de vida inigualable, combinando tecnología avanzada y un diseño vanguardista.

En este catálogo, descubrirán las diversas opciones de acabados disponibles para ambos desarrollos. Desde suelos de mármol y maderas nobles hasta griferías de diseño y revestimientos de alta gama, cada opción está destinada a satisfacer los gustos más exigentes y a crear ambientes únicos y personalizados.

Les invitamos a explorar nuestras opciones de acabados y a imaginar las infinitas posibilidades que pueden transformar su espacio en el lugar perfecto para vivir.

Atentamente, GTINGENIEROS

Acabados Cesar Unoonce y Alta Vista

1 **Aluminios**

Ventanas: Aluminio con acabado en color negro
Puertas: Aluminio con acabado en color negro

2 **Cristal**

Puertas y ventanas: Cristal tintex color verde 6mm

3 **Carpintería**

Puertas: Triplay con acabado de madera tipo Nog
Closets: MDF con acabado de madera tipo Nogal

4 **Baños**

Taza: ONE PIECE CARDO PREMIUM TREXP 4.8L B
Lavamanos: LAVABO SOBREPONER 1P CREB SANTORINI1 B.

5 **Cortinas & persianas**

Dependiendo el acuerdo de ventas es lo que se ofrece

6 **Cocina**

Cubiertas: Granito negro
Gabinetes: MDF de alto brillo color blanco o color blanco y MDF con acabado de madera tipo Nogal

Electrodomésticos:

Equipamiento

Aire acondicionado: Dependiendo del acuerdo de ventas que se ofrecerá

EQUIPO:

- REG BR Y CHAP CHF ANTICAL CR
- MONOMANDO REGADERA SDESV PIAZZA CR
- MONOMANDO LAV SCTRA PIAZZA CR
- TOALLERO BARRA PIAZZA CR
- GANCHO SENCILLO PIAZZA CR
- PORTAPAPEL PIAZZA CR
- CONTRA HONGO LAVABO CR
- CESPOL LAV CREG SCTRA CR
- COLADERA CORTA REJILLA RED 1BOCA AIBR
- COLADERA PISO CANASTILLA D SEDIMENTOS

ALUMINIOS

Ventanas y puertas

En los desarrollos Altavista y Cesar Unoonce de GT INGENIEROS, hemos optado por acabados en aluminio para ventanas y puertas debido a las numerosas ventajas que ofrecen, destacándose como la elección perfecta para aquellos que buscan calidad, durabilidad y estética en sus hogares.

1. Durabilidad y Resistencia:

El aluminio es conocido por su excepcional durabilidad y resistencia a la corrosión, lo que lo convierte en un material ideal para ventanas y puertas. Su capacidad para soportar condiciones climáticas extremas sin deteriorarse garantiza que los acabados se mantendrán en perfecto estado durante muchos años, reduciendo así la necesidad de reemplazos o reparaciones frecuentes. Esto es especialmente beneficioso en climas variables como los que pueden experimentar los desarrollos de Altavista y Cesar Unoonce.

2. Estética y Versatilidad de Diseño:

El aluminio ofrece una gran versatilidad en términos de diseño. Puede ser moldeado en una amplia variedad de formas y estilos, permitiendo la creación de ventanas y puertas que se adapten perfectamente a la estética moderna y elegante de Altavista y al lujo sofisticado de Cesar Unoonce. Además, los acabados en aluminio pueden ser anodizados o pintados en diversos colores.

3. Eficiencia Energética:

Las ventanas y puertas de aluminio pueden ser diseñadas con rotura de puente térmico, una tecnología que mejora significativamente la eficiencia energética. Esto ayuda a mantener una temperatura interior confortable, reduciendo la pérdida de calor en invierno y manteniendo el frescor en verano. La eficiencia energética no solo contribuye a un hogar más cómodo, sino que también puede reducir los costos de energía.

4. Mantenimiento Mínimo:

Una de las mayores ventajas del aluminio es que requiere un mantenimiento mínimo. A diferencia de otros materiales, no se deforma, oxida ni necesita ser repintado regularmente. Con solo una limpieza ocasional, las ventanas y puertas de aluminio mantendrán su apariencia y funcionalidad óptimas, proporcionando a los propietarios de Altavista y Cesar Unoonce una solución práctica y de bajo mantenimiento para sus hogares.

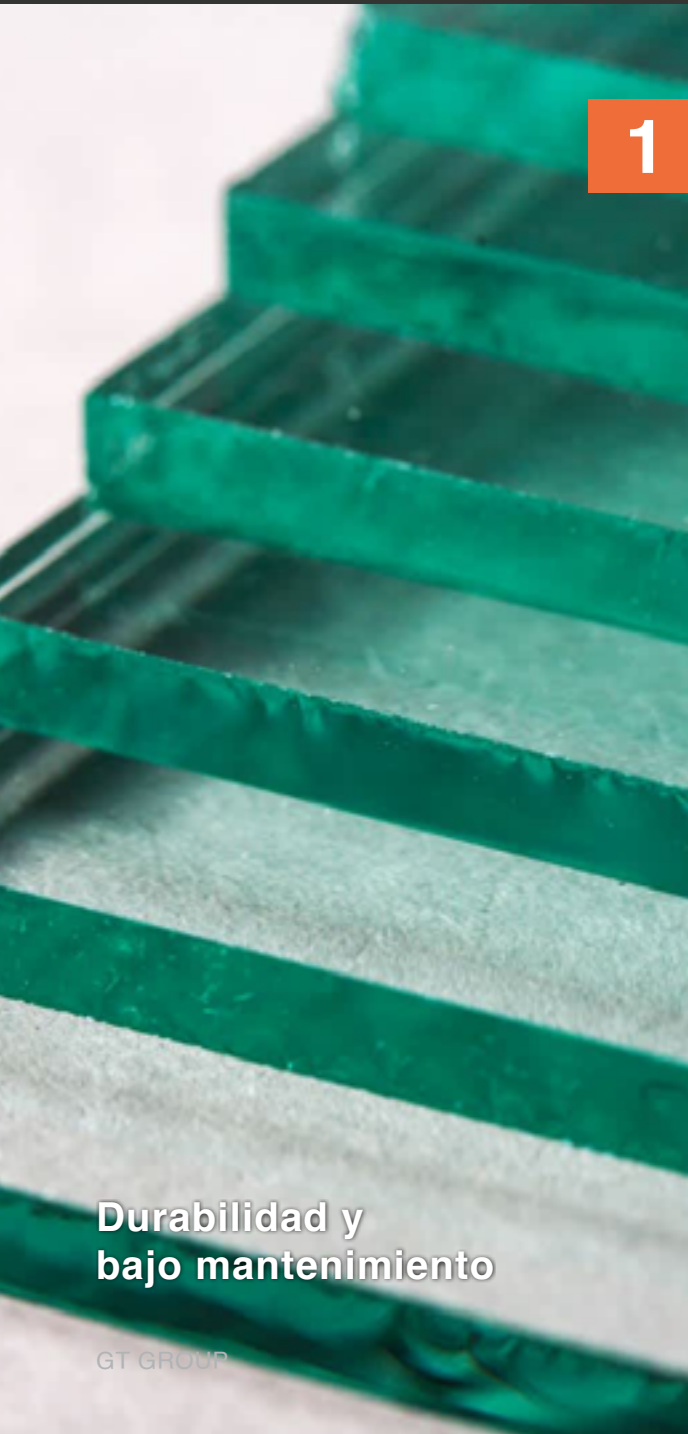
4. Mantenimiento Mínimo:

El aluminio es un material robusto que ofrece una seguridad superior en ventanas y puertas. Su resistencia intrínseca dificulta la manipulación y el acceso no autorizado, proporcionando una mayor tranquilidad a los residentes. . Combinado con sistemas de cerradura avanzados, el aluminio ayuda a crear un entorno seguro y protegido en ambos desarrollos.



CRISTAL

Cristal tintex color verde 6mm



Durabilidad y bajo mantenimiento

GT GROUP



Estética y Confort Visual



Control Solar y Ahorro Energético:

CARPINTERÍA

En los desarrollos Altavista y Cesar Unoonce de GT INGENIEROS, hemos seleccionado carpintería de alta calidad para closets y puertas, proporcionando un toque de elegancia y funcionalidad a cada espacio. A continuación, destacamos los beneficios de esta elección para nuestros clientes.

1. Estética Sofisticada:

La carpintería de alta gama aporta una estética sofisticada y coherente a los interiores de los departamentos. Los acabados en madera noble y los diseños personalizados complementan perfectamente la elegancia de Altavista y la exclusividad de Cesar Unoonce.

2. Personalización y Funcionalidad:

La carpintería personalizada permite a los residentes adaptar los closets y puertas a sus necesidades específicas. Desde sistemas de almacenamiento inteligente en closets hasta puertas correderas que optimizan el espacio, cada elemento está diseñado para mejorar la funcionalidad del hogar.

3. Acabados y Detalles de Calidad:

Los acabados impecables y la atención a los detalles son características distintivas de nuestra carpintería. La incorporación de elementos como bisagras ocultas, tiradores de diseño y sistemas de cierre suave no solo mejoran la funcionalidad sino que también añaden un toque de lujo y distinción.



Altavista y Cesar Unoonce ofrece a los residentes un entorno de vida cómodo y elegante.



4. Sostenibilidad y Responsabilidad Ambiental:

En GT INGENIEROS, nos comprometemos con la sostenibilidad. La madera utilizada en nuestra carpintería proviene de fuentes certificadas y gestionadas de manera responsable, lo que garantiza un impacto ambiental mínimo. Esto permite a los residentes disfrutar de espacios hermosos y funcionales, sabiendo que su elección también apoya prácticas sostenibles.



HELVEX

BAÑOS

En los desarrollos Altavista y Cesar Unoonce de GT INGENIEROS, cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para ofrecer baños que combinan lujo, funcionalidad y diseño moderno. A continuación, presentamos una descripción de los elementos y acabados que se utilizarán en los baños de estos proyectos.

Los baños de los desarrollos Altavista y Cesar Unoonce están diseñados para ofrecer una combinación perfecta de lujo, funcionalidad y estilo contemporáneo. Cada elemento, desde los revestimientos hasta los accesorios, ha sido elegido con cuidado para garantizar que los residentes disfruten de un espacio cómodo y elegante que eleve su experiencia diaria.

1

Revestimientos de Alta Gama:

Los baños estarán revestidos con cerámicas y porcelanatos de gran formato que no solo proporcionan una estética elegante, sino que también garantizan durabilidad y fácil mantenimiento.

2

Muebles Bajo Lavabo y Almacenamiento:

Cada baño contará con muebles bajo lavabo flotantes, diseñados para maximizar el espacio y proporcionar soluciones de almacenamiento inteligentes.

3

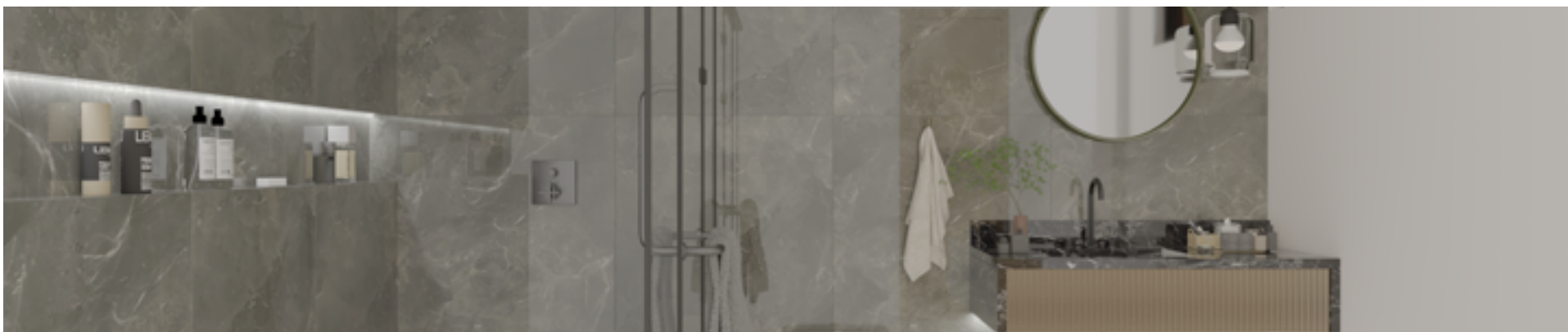
Sanitarios de Alta Eficiencia:

Los inodoros y lavabos serán de alta eficiencia, diseñados para reducir el consumo de agua sin comprometer el rendimiento.

4

Mamparas de Cristal y Cabinas de Ducha:

Las cabinas de ducha estarán equipadas con mamparas de cristal templado de alta resistencia, proporcionando una solución elegante y segura.





HELVEX



ONE PIECE CARDO PREMIUM TREXP 4.8L B

Producto: OP-CARDOPREMIUM



HELVEX



LAVABO SOBREPONER 1P CREB SANTORINI1 B.

Producto: LVSANTORINI1



HELVEX



CONTRA HONGO LAVABO CR

Producto: TH-062



HELVEX



GANCHO SENCILLO PIAZZA CR

Producto: PIA-106



HELVEX



MONOMANDO LAV SCTRA PIAZZA CR

Producto: PIA-100



HELVEX



COLADERA PISO CANASTILLA D
SEDIMENTOS

Producto: 5424





HELVEX

CESPOL LAV CREG SCTRA CR

Producto: CES-01



HELVEX

MONOMANDO REGADERA SDESV PIAZZA CR

Producto: PIA-200



HELVEX

PORTAPAPEL PIAZZA CR

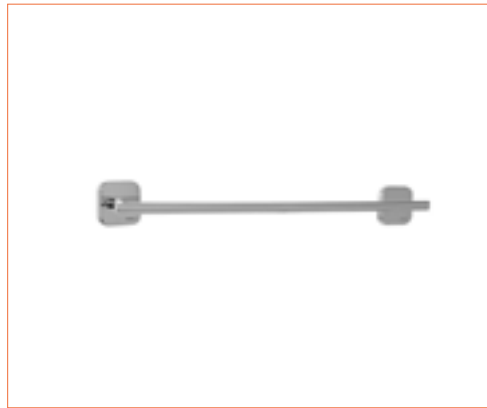
Producto: PIA-117



HELVEX

REG BR Y CHAP CHF ANTICAL CR

Producto: REC-02



HELVEX

TOALLERO BARRA PIAZZA CR

Producto: PIA-105



HELVEX

COLADERA CORTA REJILLA RED
1BOCA AIBR

Producto: 22





COCINA

Cubiertas: Granito negro

Gabinetes: MDF de alto brillo color blanco o color blanco y MD con con acabado de madera tipo Nogal

En los desarrollos Altavista y Cesar Unoonce de GT INGENIEROS, las cocinas han sido diseñadas para combinar elegancia, funcionalidad y tecnología avanzada, ofreciendo un espacio perfecto tanto para la vida cotidiana como para el entretenimiento. A continuación, presentamos los elementos y características que hacen de estas cocinas una parte destacada de nuestros proyectos.

1

Diseño y Estilo Contemporáneo:

Las cocinas presentan un diseño contemporáneo que se integra armoniosamente con la estética general de los desarrollos.

2

Materiales de Alta Calidad:

Utilizamos materiales de alta calidad que aseguran durabilidad y belleza. Las encimeras de cuarzo y granito no solo son resistentes a manchas y arañazos, sino que también aportan un toque de lujo.

3

Electrodomésticos de Última Generación:

Cada cocina está equipada con electrodomésticos de última generación que facilitan la preparación de alimentos y mejoran la eficiencia energética.

4

Almacenamiento Inteligente:

Hemos incorporado soluciones de almacenamiento inteligentes que maximizan el uso del espacio y facilitan la organización.



CORTINAS Y PERSIANAS

Dependiendo el acuerdo de ventas es lo que se ofrece

En los desarrollos Altavista y Cesar Unoonce de GT INGENIEROS, hemos seleccionado persianas y cortinas de alta calidad que no solo complementan la estética de cada departamento, sino que también ofrecen funcionalidad y confort.

Han sido seleccionadas para ofrecer una combinación perfecta de estilo, funcionalidad y confort. Con una variedad de opciones que mejoran el control de luz, la privacidad, el aislamiento y la facilidad de uso, los residentes pueden disfrutar de espacios bellamente diseñados y altamente funcionales.



EQUIPAMIENTO

Aire acondicionado: Dependiendo del acuerdo de ventas que se ofrecerá.

En los desarrollos Altavista y Cesar Unoonce de GT INGENIEROS, hemos integrado sistemas de aire acondicionado de última generación para garantizar el máximo confort y eficiencia energética en cada hogar. A continuación, destacamos las características y beneficios de estos sistemas para nuestros clientes.



Matriz

Dirección:

Pedregal Towers A01, Cabo San Lucas

Teléfono:

+52 (624) 152 0635

Dirección:

Av. Miguel Hidalgo 2430, Guadalajara

Teléfono:

+52 (33) 3615 2965

